



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST**

Na temelju odredbe članka 7. i članka 10. Zakona o Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost („Narodne novine“ broj 107/03 i 144/12), te članka 21. Statuta Fonda („Narodne novine“ broj 155/14-pročišćeni tekst), i članka 16. stavka 2. točke 1. Zakona o učinkovitom korištenju energije u neposrednoj potrošnji („Narodne novine“ broj 152/08, 55/12, 101/13, 153/13, 14/14), a radi provedbe Programa energetske obnove obiteljskih kuća za razdoblje 2014-2020. godine te Odluke Upravnog odbora Fonda o donošenju godišnjeg programa raspisivanja javnih natječaja i javnih poziva od 4. ožujka 2014. godine (klasa: 024-04/14-03/3; ur.broj: 563-01/01-14-5), Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost objavljuje

**JAVNI POZIV**

**ZA OVLAŠTENE CERTIFIKATORE ZA POSLOVE ENERGETSKOG  
CERTIFICIRANJA ZGRADA U SKLOPU PROVEDBE PROGRAMA POVEĆANJA  
ENERGETSKE UČINKOVITOSTI OBITELJSKIH KUĆA**

**I. Predmet Javnog poziva**

Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (u tekstu: daljnjem Fond) objavljuje Javni poziv ovlaštenim osobama koje žele provoditi energetske preglede i energetske certificiranje obiteljskih kuća i koje će biti uključene u dodatne aktivnosti provedbe Programa energetske obnove obiteljskih kuća za razdoblje 2014.-2020. godine (u daljnjem tekstu: Program).

Javni poziv je upućen **ovlaštenim osobama** (pravnim i fizičkim) za energetske certificiranje zgrada s jednostavnim i složenim tehničkim sustavom (u daljnjem tekstu: energetske certifikatori).

Cilj Javnog poziva je prikupiti zadovoljavajući broj energetskih certifikatora raspoloživih za provođenje energetskih pregleda i energetskog certificiranja obiteljskih kuća u skladu s predviđenom dinamikom provedbe Programa, čime će se omogućiti svim građanima Republike Hrvatske da pod istim uvjetima ostvare uslugu energetskog pregleda i certificiranja.

Lista energetskih certifikatora bit će javno dostupna te će građani s te liste odabirati ovlaštene osobe koje će provesti ovim Javnim pozivom predviđene aktivnosti u svrhu prijave i povlačenja sredstava Fonda za energetske obnovu obiteljskih kuća.

**U tom smislu, ovaj Javni poziv objavljen je u svrhu provedbe Programa energetske obnove obiteljskih kuća te Fond po njemu neće sklapati ugovorne odnose s odabranim energetskim certifikatorima.**

## II. Obveze energetskih certifikatora

**Energetski certifikatori, koji se jave na Javni poziv moraju svojom izjavom jamčiti da će provoditi sve aktivnosti navedene ovim Javnim pozivom pod uvjetima propisanim istim.**

Aktivnosti koje je energetski certifikator dužan provesti za fizičku osobu (građane), kao podnositelje zahtjeva koji se javljaju na Javni poziv Fonda za energetsku obnovu obiteljskih kuća su sljedeće:

1. odazvati se na poziv fizičke osobe (u daljnjem tekstu: podnositelj zahtjeva) za inicijalni pregled prihvatljivosti kuće za sufinanciranje Fonda,
2. pri inicijalnom pregledu obiteljske kuće utvrditi zadovoljava li podnositelj zahtjeva propisane uvjete Fonda (uvjeti će biti detaljno propisani u Javnom pozivu za građane za energetsku obnovu obiteljskih kuća te će pravovremeno biti dostavljeni odabranim energetskim certifikatorima – uvjeti se odnose na prebivalište, vlasništvo i legalnost kuće),
3. ukoliko se inicijalnim pregledom utvrdi da podnositelj zahtjeva zadovoljava propisane uvjete Fonda, izraditi prvi energetski pregled obiteljske kuće koji je sastavni dio dokumentacije za prijavu na Javni poziv za građane za energetsku obnovu obiteljskih kuća,
4. pružiti pomoć podnositelju zahtjeva u popunjavanju prijave dokumentacije za Javni poziv za građane za energetsku obnovu obiteljskih kuća uključujući usklađenost ponude izvođača s preporukama energetskog pregleda,
5. izraditi završni energetski pregled i izdati energetski certifikat nakon provedbe mjere energetske obnove obiteljske kuće, u svemu u skladu s važećim zakonskim okvirom i Metodologijom provođenja energetskog pregleda,
6. pružiti pomoć podnositelju zahtjeva u popunjavanju zahtjeva za isplatu sredstava Fonda,
7. dostaviti Fondu izvješće o provedenim inicijalnim pregledima, prvim energetskim pregledima i završnim energetskim pregledima te izrađenim energetskim certifikatima na zahtjev Fonda (Prilog 2),
8. svaki izrađeni energetski pregled i certifikat dostaviti u nadležno Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja u skladu s propisanim hodogramom dostave za ovlaštene osobe.

Navedene aktivnosti energetski certifikatori dužni su u cijelosti obaviti po sljedećim financijskim uvjetima za pojedine kategorije kuća:

1. **ne više od 2.000,00** kn po izvršenim aktivnostima za obiteljsku kuću građevinske bruto površine manje ili jednake 200 m<sup>2</sup>;
2. **ne više od 2.500,00** kn po izvršenim aktivnostima za obiteljsku kuću građevinske bruto površine veće od 200, a manje ili jednake 400 m<sup>2</sup>;
3. **ne više od 3.000,00** kn po izvršenim aktivnostima za obiteljsku kuću građevinske bruto površine veće od 400, a manje ili jednake 600 m<sup>2</sup>.

**Navedene cijene izražene su u neto iznosima.**

**Ukoliko energetski certifikator utvrdi pri inicijalnom pregledu obiteljske kuće da podnositelj zahtjeva ne zadovoljava propisane uvjete Fonda, energetski certifikator ne izrađuje prvi energetski pregled.**

Za obiteljske kuće koje nakon primjene mjera energetske obnove prelaze iz zgrada s jednostavnim tehničkim sustavom u zgrade sa složenim tehničkim sustavom, **prvi energetski pregled može izraditi samo ovlaštena pravna osoba s potpisane sve tri struke.**

Ukoliko fizička osoba ima važeći energetski certifikat i pregled za obiteljsku kuću, ona šalje postojeći energetski pregled kao prvi energetski pregled za prijavu na Javni poziv Fonda, a certifikatori provode samo završni energetski pregled i izrađuju energetski certifikat.

Postupak energetskog certificiranja zgrade, koji uključuje provedbu energetskog pregleda zgrade i izdavanje energetskog certifikata, mora biti proveden sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/13), Pravilniku o energetskom pregledu zgrade i energetskom certificiranju (NN 48/14, 150/14) te prema uputama i zahtjevima Metodologije provođenja energetskog pregleda građevina (lipanj 2014.), koja je objavljena na internetskim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, uvažavajući zahtjeve trenutno važećeg Tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 97/14, 130/14).

Proračun potrebe toplinske energije za grijanje provodi se sukladno Algoritmu za proračun potrebne toplinske energije za grijanje i hlađenje prostora zgrade prema HRN EN ISO 13790 (ožujak 2014.), koji je objavljen na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

**U slučaju da energetski certifikator ne postupi na gore opisani način smatrat će se da je odustao od sudjelovanja u Programu te će se brisati s liste energetskih certifikatora koji ulaze u provedbu Programa.**

### III. Obvezna dokumentacija

Energetski certifikatori na Javni poziv dostavlja prijavu, koja mora sadržavati:

1. **Prijavni obrazac** (može se preuzeti s internetske stranice Fonda: [www.fzoeu.hr](http://www.fzoeu.hr)) popunjen u cijelosti i ovjeren na predviđenim mjestima pečatom i/ili potpisom ovlaštene osobe u
  - elektroničkom (excel i pdf dokumentu na ispod navedeni e-mail) i
  - tiskanom obliku
2. **Presliku ovlaštenja** za certificiranje jednostavnih i/ili složenih građevina Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (u pdf dokumentu na ispod navedeni e-mail)

Dokumentacija dostavljena temeljem Javnog poziva ostaje u arhivi Fonda bez obveze povrata ili kopiranja iste od strane Fonda.

### IV. Dostavljanje prijava

Rok za dostavu ponuda na ovaj Javni poziv počinje danom objave Javnog poziva na mrežnoj stranici Fonda, a završava objavom o iskorištenosti predviđenih sredstava namijenjenih za Javni poziv za građane za energetske obnovu obiteljskih kuća.

Energetski certifikatori svoje ponude dostavljaju:

- u zatvorenoj omotnici s:
  - nazivom i
  - adresom ponuditelja,
  - naznakom "**Energetski certifikator – obiteljske kuće**" te s
  - datumom i vremenom njihovog zaprimanja (*u poštanskom uredu ili u urudžbenom zapisniku Fonda*),
- preporučenom poštom ili osobno putem urudžbenog zapisnika Fonda,
- na adresu: **FZOEU, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb.**

Ponuditelj u roku za dostavu ponuda može svojom potpisanom izjavom odustati od prijave.

## V. Obrada prijava

Prijave se otvaraju i razmatraju kronološki, prema datumu i vremenu njihovog zaprimanja u poštanskom uredu, ukoliko se dostavljaju preporučenom poštom ili u urudžbenom zapisniku Fonda, ukoliko se dostavljaju osobno.

**Fond će nakon obrade prijave objaviti listu energetskih certifikatora na mrežnim stranicama Fonda ([www.fzoeu.hr](http://www.fzoeu.hr)) koji ulaze u provedbu Programa te je redovno ažurirati.**

## VI. Obveze Fonda

Fond će sukladno objavljenom Javnog pozivu za energetske obnovu obiteljskih kuća, a temeljem sklopljenog ugovora s odabranim podnositeljem zahtjeva (korisnikom sredstava Fonda) preuzeti obvezu isplate sredstava za aktivnosti provedene u skladu s točkom II. ovog Javnog poziva. Pri tome, postupak je sljedeći:

1. Građanin, koji je temeljem Javnog poziva za građane za energetske obnovu obiteljskih kuća, sklopio ugovor s Fondom, u sklopu zahtjeva za isplatu sredstava nakon provedene energetske obnove dostavlja izvješće o završnom energetskom pregledu i energetski certifikat te račun energetskog certifikatora ili drugi vjerodostojni dokument koji je osnova za plaćanje (autorski ugovor) za aktivnosti provedene u skladu s točkom II. ovog Javnog poziva,
2. Energetski certifikator račun ili drugi vjerodostojni dokument koji je osnova za plaćanje mora nasloviti na građanina koji je proveo energetske obnovu,
3. Uz račun ili drugi vjerodostojni dokument koji je osnova za plaćanje, građanin dostavlja ispunjen obrazac prijenosa obveze plaćanja certifikatoru (cesije) na Fond,
4. Fond u roku 30 dana od dostave cjelovite dokumentacije za isplatu energetskom certifikatoru isplaćuje sredstva na račun naveden u obrascu prijenosa obveze plaćanja.

Ukoliko građanin odustane od provedbe energetske obnove obiteljske kuće nakon prijave na Javni poziv Fonda, isti **u cijelosti snosi trošak prvog energetskog pregleda u visini 50% iznosa navedenih u točki II. ovog Javnog poziva te će se u ugovoru između građana i Fonda jasno navesti ova obveza.**

**Fond nije odgovoran za međusobne poslovne odnose između energetske certifikatora i građana te ne snosi nikakve posljedice u slučaju sporova/potraživanja koja mogu nastati u tim odnosima.**

## **VII. Ostale informacije**

Javni poziv objavljen je u „Narodnim novinama“ i na mrežnoj stranici Fonda ([www.fzoeu.hr](http://www.fzoeu.hr)).

Dostavom dokumentacije na Javni poziv, energetski certifikator daje odobrenje Fondu da osnovne podatke o njemu objavi na mrežnoj stranici Fonda i u drugim izvješćima.

Sve dodatne obavijesti mogu se dobiti:

1. na telefon **0800/200-170**
2. slanjem upita na e-adresu: [certifikatori@fzoeu.hr](mailto:certifikatori@fzoeu.hr) i
3. u sjedištu Fonda, Radnička cesta 80, Zagreb.

Klasa: 310-34/15-03/177  
Ur.broj: 563-04/212-15-1  
Zagreb, 11. ožujka 2015.

Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost  
10000 Zagreb, Radnička cesta 80

DIREKTOR

Sven Müller, dipl.ing.građ.

*Prilog 1. Prijavni obrazac*

*Prilog 2. Završno izvješće o provedenim pregledima*